

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

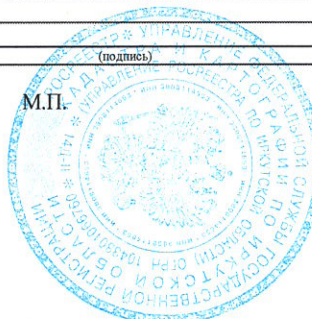
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.05.2018			
Кадастровый номер:		38:36:000020:20551	

Номер кадастрового квартала:	38:36:000020
Дата присвоения кадастрового номера:	27.04.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Лызина
Площадь:	10704 +/- 36 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	40794763.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 38:36:000020:18890.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕСС-Инвест"

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Зыкова Н. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



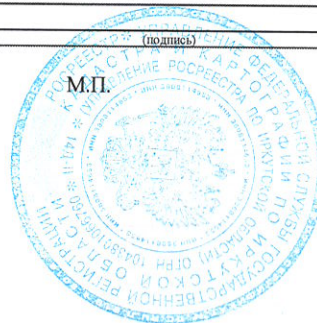
ГОС. РЕГИСТРАТОР
АРТЕМОВА Д.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.05.2018			
Кадастровый номер:		38:36:000020:20551	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ДЕСС-Инвест", ИНН: 3811183671, ОГРН: 1143850043072
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 38:36:000020:20551-38/002/2018-1 от 27.04.2018
3. Документы-основания:	3.1. Постановление мэра города Иркутска от 20.04.2018 №031-06-365/8; Постановление Администрации города Иркутска от 10.04.2018 №031-06-323/8; Постановление мэра города Иркутска от 20.04.2018 №031-06-363/8; Постановление мэра города Иркутска от 20.04.2018 №031-06-364/8
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Зыкова Н. С.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



ГОС. РЕГИСТРАТОР

АРТЕМОВА Д.А.

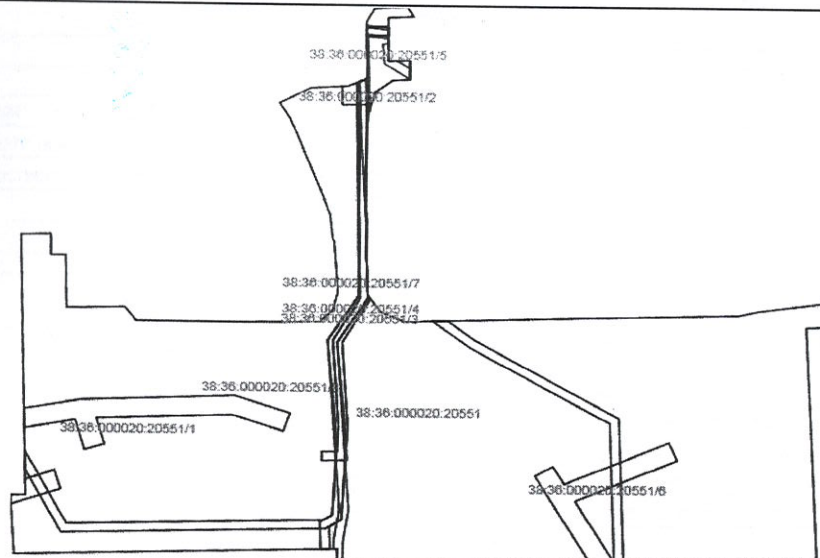
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
03.05.2018			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		38:36:000020:20551	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

(полное наименование должности)

М.П.

(подпись)

Зыкова Н. С.

(инициалы, фамилия)

ГОС. РЕГИСТРАТОР

Артемова И.И.